
LA CERTIFICACIÓN LEED® explicada en 5 puntos

1. Definición de LEED

LEED (Liderazgo en Energía y Diseño Ambiental) *Leadership in Energy & Environmental Design* por sus siglas en inglés, se trata de un sistema de certificación de edificios verdes reconocido internacionalmente, desarrollado por el Consejo de Edificación Verde de los Estados Unidos (U. S. Green Building Council).

2. Contribuciones de LEED al entorno donde se ubica la Planta

- Reduce la contribución al cambio climático
- Mejora la salud de cada individuo que interactúa con el edificio.
- Protege y restaura los recursos del agua de la zona.
- Protege y mejora la biodiversidad y los ecosistemas del entorno.
- Promueve materiales sustentantes y regenerativos.
- Construye una economía verde en la comunidad.
- Mejora la calidad de vida de las comunidades.

3. ¿Qué evalúa el sistema LEED?

LEED es una certificación internacional que se compone de un conjunto de pre-requisitos y estrategias encaminadas hacia la sustentabilidad de edificios. Evalúa aspectos relacionados con la eficiencia energética, el uso de energías alternativas, la mejora de la calidad ambiental interior, la eficiencia del consumo de agua, el desarrollo sustentable de los espacios y la selección de materiales.

4. ¿Cómo se define el puntaje y el nivel de certificación?








LEED es un sistema que otorga puntos por satisfacer criterios dentro de las categorías posibles donde los proyectos deben satisfacer pre-requisitos y, posteriormente, obtener puntos.

Las categorías posibles son: Sitios Sustentables, Eficiencia en Agua, Energía y Atmósfera, Materiales y Recursos, Calidad Ambiental Interior, Innovación en el Diseño y Prioridad Regional.

El número de puntos obtenidos determina el nivel de certificación del proyecto y existen cuatro niveles de certificación: LEED Certificado, LEED Plata, LEED Oro y LEED Platino.

5. ¿Cuáles son las categorías de LEED y qué evalúa cada una?

Nombre de la categoría / Aspectos que evalúa:

-  Sitios Sustentables (SS) / Desarrollo sustentable del sitio.
-  Eficiencia en Agua (WE) / En relación al ahorro de agua.
-  Energía y Atmósfera (EA) / Eficiencia energética y energías alternativas.
-  Materiales y Recursos (MR) / Selección de los materiales.
-  Calidad Ambiental Interior (IEQ) / Calidad del aire y confort de los usuarios.
-  Innovación en el Diseño (ID) / Innovación e implementación.
-  Prioridad Regional (PR) / Atender urgencias ambientales locales.